

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE

SNR2026ER-008307-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO N°	2534-2024	CONTRATISTA	MARVAL S.A.	NIT / C.C.	890.205.645-0
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	1/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 447.717.915,00	TOTAL ADICIONES		TOTAL REDUCCIONES	
				VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 387.553.528,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE PENSILVANIA - CALDAS PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA PLANTA ELÉCTRICA Y ACCESO A DISCAPACITADOS DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR FACTURADO	SALDO CONTRATO	% TOTAL DE EJECUCION
13-12-2024	MDF 19727	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024	\$ 18.975.398,00	\$ 368.578.130,00	4,90%
09-01-2025	MDF 19947	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 349.602.732,00	9,79%
06-02-2025	MDF 20313	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE FEBRERO DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 330.627.334,00	14,69%
12-03-2025	MDF 20696	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE MARZO DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 311.651.936,00	19,58%
08-04-2025	MDF 20961	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ABRIL DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 292.676.538,00	24,48%
09-05-2025	MDF 21316	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE MAYO DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 273.701.140,00	29,38%
18-06-2025	MDF 21742	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE JUNIO DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 254.725.742,00	34,27%
08-07-2025	MDF 21994	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE JULIO DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 235.750.344,00	39,17%
12-08-2025	MDF 22343	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE AGOSTO DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 216.774.946,00	44,07%
05-09-2025	MDF 22685	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 197.799.548,00	48,96%
07-10-2025	MDF 23017	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE OCTUBRE DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 178.824.150,00	53,86%
07-11-2025	MDF 23358	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 18.975.398,00	\$ 159.848.752,00	58,75%
10-12-2025	MDF 23736	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 19.981.094,00	\$ 139.867.658,00	63,91%
16-01-2026	MDF 24047	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2026	\$ 19.981.094,00	\$ 119.886.564,00	69,07%
TOTAL EJECUTADO			\$ 267.666.964,00		69,07%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

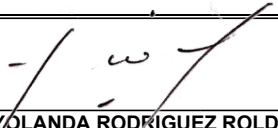
EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 2534-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO CON LA CLÁSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO .

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN

FACTURA ELECTRONICA MDF 24047 **CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2026**
CRP - 5326

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIECINUEVE (19) DÍAS DEL MES DE ENERO DE 2026

SRPG


YOLANDA RODRIGUEZ ROLDAN
Directora Administrativa y Financiera (E) Supervisora del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro